



## **Souhrn usnesení**

20. schůze rady města konané dne 30. 7. 2025

### **0376/2025-R SŠMG - Zpráva o realizaci přijatých nápravných opatření v oboru ITE**

#### **Rada města**

##### **bere na vědomí**

informaci o realizaci nápravných opatření v oboru ITE ředitelky Střední školy managementu a grafiky, IČO: 11925311.

### **0377/2025-R SŠMG - žádost o čerpání fondu investic**

#### **Rada města**

##### **souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Střední škola managementu a grafiky, IČO: 11925311, s čerpáním fondu investic ve výši 125.263,90 Kč na realizaci výměny vchodových dveří a instalaci klimatizace.

### **0378/2025-R SŠMG - žádost o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a jeho čerpání**

#### **Rada města**

##### **I. souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Střední škola managementu a grafiky, IČO: 11925311, s převodem finančních prostředků z rezervního fondu ve výši 360.822 Kč do fondu investic.

##### **II. souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Střední škola managementu a grafiky, IČO: 11925311, s čerpáním fondu investic ve výši 360.822 Kč na realizaci výměny serverů.

### **0379/2025-R Kupní smlouvy o prodeji a nákupu kulatiny se společností SVOL obchodní na 3.Q 2025**

#### **Rada města**

##### **souhlasí**

s uzavřením kupních smluv o prodeji a nákupu dřeva na pilu Handlos Summerau, Kronospan Jihlava a Stora Enso Wood Product, se společností SVOL obchodní s.r.o., IČO: 17843677, dle



příloh patřících k usnesení. Smlouvy nabývají platnosti dnem schválení radou města a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

## **0380/2025-R CVIK - úprava ceníku pronájmu prostor a služeb KD Svět**

**Rada města**

### **schvaluje**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472, ceník pronájmu prostor a služeb KD Svět, dle přílohy patřící k usnesení.

## **0381/2025-R TS - Informace o prodeji starého svozového vozu MAN v rámci obměny vozového parku**

**Rada města**

### **bere na vědomí**

uskutečněný prodej starého svozového vozu MAN TGS 28.320 6x2-4 BL s nástavbou HALLER, registrační značka 3SK5234, za cenu 450.000 Kč.

## **0382/2025-R TS - Vyhodnocení veřejné zakázky "Dodávka nástavby výměnného zimního sypače vozovek"**

**Rada města**

### **I. bere na vědomí**

nabídky obdržené ve veřejné zakázce "Dodávka nástavby výměnného zimního sypače vozovek", a to:

- a) nabídku společnosti Unikont Group s.r.o., IČO 41193113, s nabídkovou cenou 1.550.000 Kč bez DPH, 1.875.500 Kč s DPH,
- b) nabídku společnosti KOBIT, spol. s r.o., IČO 44792247, s nabídkovou cenou 1.489.500 Kč bez DPH, 1.802.295 Kč s DPH.

### **II. projednala**

výsledek výše uvedené veřejné zakázky na základě rozhodnutí o výběru ze dne 8. 7. 2025, na jehož základě došlo k určení vítěze, a to společnosti KOBIT, spol. s r.o., IČO 44792247, s nabídkovou cenou 1.489.500 Kč bez DPH, 1.802.295 Kč s DPH.

## **0383/2025-R Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Rekonstrukce kanceláří čp. 56, Český Brod"**

**Rada města**

### **I. souhlasí**



s vyhlášením veřejné zakázky "Rekonstrukce kanceláři čp. 56, Český Brod".

## II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

### **0384/2025-R Souhlas s realizací rekonstrukce elektroinstalace a podlah, budova čp. 282, pavilon A nemocnice**

#### **Rada města**

##### **I. bere na vědomí**

žádost společnosti Nemocnice Český Brod s.r.o., IČO: 27161838, č. j. MUCB 36278/2025, ze dne 4. 6. 2025, o rekonstrukci elektroinstalace a podlah v pronajatých prostorách domu čp. 282, ve 4. nadzemním podlaží, v místnostech 4.03, 4.04 a 4.05, ul. Žižkova, Český Brod.

##### **II. souhlasí**

s realizací požadované rekonstrukce dle příloh patřících k usnesení.

### **0385/2025-R Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky na zpracovatele Územní studie krajiny a plánu ÚSES správního obvodu ORP Český Brod**

#### **Rada města**

##### **I. bere na vědomí**

informaci o získání dotace z rozpočtu Agentury ochrany přírody a krajiny, výzvy 11., na zpracování dokumentu Územní studie krajiny a plánu ÚSES ORP Český Brod.

##### **II. souhlasí**

s vyhlášením veřejné zakázky na zpracovatele dokumentů Územní studie krajiny a Plánu ÚSES ORP Český Brod, za podmínky souhlasu Zastupitelstva města Český Brod s realizací projektu a přijetím dotace z rozpočtu AOPK.

##### **III. pověřuje**

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání veřejné zakázky a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

### **0386/2025-R Změna přílohy veřejné zakázky "Ulice Tuchorazská - rekonstrukce vodovodu a kanalizace včetně přípojek, dešťové kanalizace a chodníku na východní straně"**

#### **Rada města**

##### **bere na vědomí**



změnu přílohy položkový výkaz výměr a předpokládanou hodnotu veřejné zakázky "Ulice Tuchorazská - rekonstrukce vodovodu a kanalizace včetně přípojek, dešťové kanalizace a chodníku na východní straně", zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení.

## **0387/2025-R Vyhodnocení veřejné zakázky "Stavební úpravy MŠ Sokolská, č. p. 1313, k. ú. Český Brod"**

**Rada města**

### **I. bere na vědomí**

nabídky podané v rámci poptávkového řízení na veřejnou zakázku "Stavební úpravy MŠ Sokolská, č. p. 1313, k. ú. Český Brod", a to:

- a) nabídku společnosti Zrealizuj s.r.o., IČO: 04525094, nabídková cena 912.260,91 Kč bez DPH, 1.103.835,70 Kč s DPH,
- b) nabídku společnosti EU – Multi & Team s.r.o., IČO: 14205122, nabídková cena 493.859,00 Kč bez DPH, 597.569,39 Kč s DPH.

### **II. určuje**

jako vítěznou nabídku společnosti EU – Multi & Team s.r.o., IČO: 14205122, nabídková cena 493.859,00 Kč bez DPH, 597.569,39 Kč s DPH.

### **III. souhlasí**

s uzavřením související smlouvy o dílo se společností EU – Multi & Team s.r.o., IČO: 14205122, dle přílohy patřící k usnesení.

## **0388/2025-R Darovací smlouva hrobka vč. hrobového zařízení na hrobovém místě ev. č. A-68-VH**

**Rada města**

### **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Český Brod a paní A. [REDACTED] Š. [REDACTED], [REDACTED], dle přílohy patřící k usnesení.

## **0389/2025-R Vyhodnocení veřejné zakázky "Rekonstrukce oplocení a vjezdu do čp. 47"**

**Rada města**

### **I. bere na vědomí**

nabídku obdržanou v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky "Rekonstrukce oplocení a vjezdu do čp. 47", a to nabídku pana Petra Volence, IČO 17921996, s nabídkovou cenou 347.920 Kč.

### **II. určuje**





ve výše uvedeném zadávacím řízení jako vítěznou nabídku pana Petra Volence, IČO 17921996, s nabídkovou cenou 347.920 Kč.

### III. souhlasí

s uzavřením související smlouvy o dílo s panem Petrem Volencem, IČO 17921996, dle přílohy patřící k usnesení.

**0390/2025-R Zrušení veřejné zakázky "Projektová dokumentace – Nová dešťová kanalizace a zapracování změn v rámci výměn vodovodu a stávající jednotné kanalizace v ulici Sokolovská a v přilehlých ulicích, Český Brod"**

**Rada města**

### ruší

veřejnou zakázku "Projektová dokumentace – Nová dešťová kanalizace a zapracování změn v rámci výměn vodovodu a stávající jednotné kanalizace v ulici Sokolovská a v přilehlých ulicích, Český Brod".

**0391/2025-R Záměr na směnu pozemků Český Brod - Deponie**

**Rada města**

### vyhlašuje záměr

na směnu pozemku p. č. 1008/51, o výměře 940 m<sup>2</sup>, a pozemku p. č. 1010/26, o výměře 1 470 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Český Brod, ve vlastnictví pana M. Č., za část pozemku p. č. 261/9, o výměře 16 563 m<sup>2</sup>, v k. ú. Český Brod, a to části oddělené geometrickým plánem ze dne 14. 5. 2025 č. 2571-106/2025 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem, a označené jako pozemek p. č. 261/22, o výměře 2 410 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví města Český Brod.

Případné připomínky předejte na podatelnu Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 18. 8. 2025 do 10 hod.

Směna pozemku bude bez úplaty.

**0392/2025-R Záměr na změnu rozsahu nájmu - BERK CZ s.r.o.**

**Rada města**

### vyhlašuje záměr

na pronájem prostor určených k podnikání předem určenému zájemci společnosti BERK CZ s.r.o., IČO: 26775689. Prostory se nacházejí v budově č. p. 501, která je součástí pozemku st. p. č. 1417, a jejich celková výměra je 62,62 m<sup>2</sup>. Nájemné činí 101.730,57 Kč/ročně.

**0393/2025-R Vyhlášení záměru na pronájem prostor sloužících k podnikání Česká republika - Úřad práce České republiky**

**Rada města**



## **vyhlašuje záměr**

na pronájem prostor určených k podnikání předem určenému zájemci Česká republika - Úřad práce České republiky, IČO: 72496991. Prostory se nacházejí v budově č. p. 501, která je součástí pozemku st. p. č. 1417, a jejich celková výměra je 316,98 m<sup>2</sup>. Nájemné činí 715.251,96 Kč/ročně.

**0394/2025-R Vyhlášení záměru na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 501, ulice Sportovní, Český Brod - CB.info s.r.o.**

**Rada města**

## **vyhlašuje záměr**

na pronájem prostor určených k podnikání předem určenému zájemci společnosti CB.info s.r.o., IČO: 22382372. Prostory sloužící k podnikání se nacházejí v budově č. p. 501, která je součástí pozemku st. p. č. 1417, a jejich celková výměra činí 42,40 m<sup>2</sup>. Nájemné činí 68.881,76 Kč/ročně.

**0395/2025-R Vyhodnocení záměru na nájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 282 za účelem umístění nápojového automatu**

**Rada města**

## **I. souhlasí**

s nabídkou společnosti Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o., IČO: 41189698, na výši nájemného za prostory sloužící k podnikání ve výši 14.400 Kč bez DPH ročně, za umístění nápojového automatu v přízemí budovy č. p. 282, Žižkova ulice, Český Brod.

## **II. pověřuje**

odbor rozvoje přípravou smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi společností Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o., IČO: 41189698, a městem Český Brod.

**0396/2025-R Žádost o změnu ve Smlouvě o nájmu pozemků v k.ú. Štolmíř (hřiště)**

**Rada města**

## **I. bere na vědomí**

žádost o změnu ve smlouvě o nájmu pozemku ze dne 16. 7. 2025.

## **II. pověřuje**

odbor rozvoje přípravou vyhlášení záměru na změnu rozsahu nájmu pozemku ve výši 50 % současné výměry podle smlouvy o nájmu pozemku se společností Štolmíř adventure center, s.r.o., IČO: 05481431.

**0397/2025-R Nájem části pozemku č. p. 708/17 v obci a k. ú. Český Brod (Penny x Lidl)**



## Rada města

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu pozemku s panem Peterem Štáblem, IČO: 04581211, dle přílohy patřící k usnesení.

**0398/2025-R Dílčí zrušení usnesení č. 108/2025 - ANESAN s.r.o., IČO: 61677540 - dohody o ukončení nájmu v areálu nemocnice Český Brod**

## Rada města

### **ruší**

bod I., II. a III. z usnesení č. 108/2025 ze dne 12. 3. 2025. Jedná se o dohody o ukončení nájmu na základě nájemních smluv č. 106/2005/OSM, č. 6/2012/FO a č. 8/2012/FO. Bod IV. usnesení č. 108/2025 zůstává v platnosti.

**0399/2025-R Smlouva o zřízení věcného břemene - pozemkové parcely p. č. 928/1, p. č. 240/1 a p. č. 240/2 v k. ú. a obci Český Brod, se státním podnikem Povodí Labe, IČO: 708900005**

## Rada města

### **souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se státním podnikem Povodí Labe, IČO: 708900005, dle přílohy patřící k usnesení.

**0400/2025-R Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Projektová dokumentace - Revitalizace Jiráskových sadů v Českém Brodě" č. 202400250/OR se společností Ing. arch. Martin Krůpa, IČO 76191419, Ing. Jitka Tomsová, Ph.D., IČO 74123688, Ing. arch. Barbora Zemanová Bossová, IČO 87194759 a Ing. arch. Tomáš Kratochvíla, IČO 86969765.**

## Rada města

### **souhlasí**

s uzavřením dodatku č.1 s Ing. arch. Martinem Krůpou, IČO 76191419, Ing. Jitkou Tomsovou, Ph.D., IČO 74123688, Ing. arch. Barborou Zemanovou Bossovou, IČO 87194759, a Ing. arch. Tomášem Kratochvílem, IČO 86969765, dle přílohy patřící k usnesení.

**0401/2025-R Stavební úpravy přečerpávací stanice a odlehčovací komory OK10 v ulici Sportovní, Český Brod - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s 1.SčV, a.s.**

## Rada města



## **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce se společností 1.SčV, a.s., IČO 47549793, dle přílohy patřící k usnesení.

## **0402/2025-R Zřízení vyhrazeného parkovacího stání**

### **Rada města**

## **souhlasí**

se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro držitele průkazu ZTP, na místní komunikaci ulice Štolmířská před č. p. 1262 v Českém Brodě, pro vozidlo RZ: 2A1 8773.

Mgr. Tomáš Klinecký  
starosta města

